

COMUNE DI PALAU

(Provincia di Sassari)

Prot. n° 7352

Palau, li 24 Luglio '98

Al Signor Sindaco
SEDE

Oggetto : Lavori di ristrutturazione Scuola Materna ed adeguamento norme C.E.I. richiesta integrazione del finanziamento.

Con delibera di Giunta Municipale N° 226 del 22.05.98 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo di £. 261.570.000 di cui £. 191.750.000 a base d'asta.

Per l'affidamento dei lavori è stata esperita una licitazione privata, dichiarata deserta dalla Commissione di gara in data 30 Giugno 1998, ed una trattativa privata, indetta con nota Prot. 6.472 del 1 Luglio 1998, andata deserta per mancanza di offerte.

Appare ormai evidente che il prezzo a base d'asta non è sufficiente alla realizzazione dei lavori in rapporto alle specifiche situazioni di mercato.

Vista l'urgenza di realizzare i lavori in oggetto, attualmente l'edificio non rispetta la normativa sia per quanto concerne gli impianti elettrici che per quanto riguarda la cucina della mensa, si ritiene opportuno procedere ad un nuovo esperimento di gara mediante trattativa privata, invitando tutte le ditte interessate alle precedenti gare, prevedendo la possibilità di presentare offerte in aumento, questo al fine di attuare immediatamente l'intervento evitando la possibilità della inagibilità dell'edificio scolastico ed ulteriori aggravii di spesa per l'amministrazione.

L'attuale disponibilità economica, pari a £. 270.000.000 non è sufficiente a garantire la realizzazione dell'opera prevedendo che le offerte siano esclusivamente in aumento.

Si ritiene pertanto necessario incrementare il cap. 3126 del bilancio 98 (stanziamento iniziale £. 30.000.000) per un importo stimato di £. 58.000.000 (stanziamento finale £. 88.000.000).

Tale incremento può ottenersi mediante una riduzione di pari importo del cap. 3475 del bilancio 1998, destinato al rifacimento dell'impianto di illuminazione pubblica, in quanto la disponibilità presente nel cap. 3474 RR.PP. 1994, pari a £. 99.999.999, e del cap. 3474 del bilancio 1998, pari a £. 42.000.000, sono sufficienti a coprire le reali esigenze legate al rifacimento di alcuni tratti dell'impianto di illuminazione pubblica.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
«LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI »
(Geom. Giovanni Tiveddu)