

COMUNE DI PALAU

(PROVINCIA DI SASSARI)

APPALTO CONCORSO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E SERVIZI CONNESSI NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, PER LA DURATA DI ANNI 5.

IMPORTO A BASE D'ASTA £.770.000.000. ANNUALI I.V.A.
ESCLUSA

OGGETTO: VERBALE N° 8 DEL 16.04.1997 DELLA COMMISSIONE DI GARA.

L'anno millenovecentonovantasette, addì 16 del mese di aprile alle ore 08.30 nella residenza municipale si è riunita la Commissione Comunale per l'Appalto - Concorso dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani e servizi connessi dell'intero territorio comunale, nominata, ai sensi dell'art. 17 del regolamento dei contratti del Comune, con deliberazioni della Giunta Comunale n° 379 del 27.08.1996, composta dai signori:

- 1) PINNA dr. Alberto - Segretario Generale.....PRESIDENTE
- 2) RONCHI dr. Marco Eugenio - Vice Segretario.....MEMBRO
- 3) MANNONI rag. Ignazio - Ragioniere Capo.....MEMBRO
- 4) TIVEDDU Giovanni - Resp. LL.PP. Uff. Tec.....MEMBRO
- 5) CUDONI geom. Paolo - Esperto.....MEMBRO

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Sig. CUCCU Giovanni Maria, dipendente del Comune - Ufficio Amm.vo Settore Tecnico.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i membri che compongono la Commissione di gara, dichiara aperta la seduta.

La Commissione, visto il precedente verbale n° 3 del 10.12.1996 dal quale si rileva che delle n°7 Ditte che hanno presentato l'offerta unicamente n°5 sono state ammesse e precisamente:

1. SASPI S.p.A. - Firenze
2. COGESA - Cagliari
3. SPAIC S.p.A - Torino
4. C.N.S. Soc. Coop. a r.l. - Bologna
5. SOCAM s.r.l. - Napoli

decide di procedere nell' esame dei n°5 progetti offerta validi;

[Handwritten signatures]

[Vertical handwritten notes and signatures on the right margin]

CO.GE.SA CAGLIARI

Stabilito che nella riunione odierna sarà svolta una attività meramente istruttoria e preparatoria, la Commissione decide di procedere nei lavori prendendo in esame il progetto presentato dalla Soc.COGE.SA.

La Commissione accerta che il progetto si compone dei seguenti documenti e/o elaborati:

1. Offerta economica; Acquisto automezzi; Disponibilità trasporto ad Olbia con prezzo da definirsi.
2. Relazione tecnica - premessa - Organizzazione - servizi in dettaglio.
3. Relazione finanziaria - Costo personale - Automezzi - Costo complessivo.
4. Elenco prezzi unitari - Art. 3 Punto 4.
5. Tavole da A1 a A5 posizionamento cassonetti;
 - Planimetria centro Palau
 - Planimetria zona C. Petralana - Isola dei gabbiani
 - " " P. Sardegna - Costa Serena
 - " " Capo D'Orso - Le Saline
 - " " intero territorio comunale
6. Tavola centro abitato Palau - B1 -
 - Zonizzazione del servizio di spazzamento
7. Planimetrie spazi pubblici e di uso pubblico - Centro urbano e frazioni.
8. Tavola C1 - Strade soggette a lavaggio periodico.
9. Documentazione attrezzature impiegate.
10. Presentazione Società e materiale pubblicitario.

La Commissione rilevato che per una corretta valutazione del progetto occorre verificare se e in che misura il progetto ricalca, nelle linee generali, le indicazioni contenute nel capitolato programma, decide di effettuare una analisi comparativa rispetto al programma guida predisposto dall'Amministrazione, rilevando quanto segue:

Raccolta quotidiana dei rifiuti solidi urbani ed assimilati di cui all'art. 2 del D.P.R. 915/1982 e trasporto e conferimento dei rifiuti presso la Stazione ubicata in Loc. Surrau.

Indicazioni dell'Amministrazione: Artt. 21 e 26 del c.p.

Proposta della Ditta:

Il servizio è aderente alle esigenze prospettate dall'amministrazione nel capitolato programma.

Luigi Mura *Mario Mura* *di Olia*

Roberto Gola *Mario Caputo*

Proposta della Ditta:

Viene proposto un servizio di spazzamento e raccolta rifiuti da effettuarsi sia in occasione di feste pubbliche sia in occasione dei mercatini ambulanti (settimanali e giornaliero serale estivo).

Lavaggio stradale

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 23 del c.p.

Proposta della Ditta:

Viene proposto un servizio, da effettuarsi nelle strade indicate nell'allegata planimetria, articolato in 4 distinti periodi.

Nel 1° periodo dal 15.04 al 14.06 il servizio avrà una frequenza quindicinale;

Nel 2° periodo dal 15.06 al 15.09 il servizio avrà una frequenza settimanale, con un potenziamento per il periodo dal 15.07 al 15.08, durante il quale il servizio verrà svolto 2 volte la settimana;

Nel 3° periodo dal 16.09 al 15.10 il servizio avrà una frequenza quindicinale;

Nel 4° periodo dal 16.10 al 14.04 il servizio avrà una frequenza mensile.

Il servizio è impostato correttamente.

Diserbo

Indicazione dell'Amministrazione: Art. 24 del c.p.

Proposta della Ditta:

Viene proposto, in aggiunta all'intervento ordinario nell'ambito del servizio di spazzamento, un intervento straordinario nel periodo primaverile mediante l'impiego di squadre di lavoro.

Saranno, comunque, garantiti almeno tre interventi straordinari l'anno, nelle zone indicate nel capitolato programma.

Pulizia cunette strade extraurbane

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 25 del c.p.

Proposta della Ditta:

La proposta prevede, mediante l'utilizzo del personale già impiegato in altri servizi il controllo e periodici interventi di pulizia delle cunette delle strade extraurbane.

Per gli interventi di consistente entità (bonifica di discariche abusive) si procederà dietro compensi che saranno stabiliti di volta in volta con l'Amministrazione comunale. Non viene precisata con quale periodicità verranno effettuati gli interventi.

Luigi Pini *Marco Lucchi* *St. Berti*

Carli
Genovese
Moreno
St. Berti

Pulizia pinete e fontana pubblica.

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 25 bis del c.p.

Proposta della Ditta:

Relativamente alle pinete viene proposto un servizio articolato su tre periodi distinti e che verrà effettuato con l'utilizzo di trespoli.

Periodo invernale: la frequenza sarà mensile;

Periodo bassa stagione: la frequenza sarà settimanale;

Periodo alta stagione: la frequenza sarà di due volte la settimana;

Relativamente alla fontana pubblica sono previsti invece interventi con la seguente frequenza:
periodo invernale: una volta ogni bimestre;

Periodo bassa stagione: una volta ogni 15 giorni;

Periodo alta stagione estiva: una volta la settimana;

Servizi occasionali

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 27 del c.p.

La ditta si dichiara disponibile in occasione di manifestazioni, ricorrenze particolari ecc. alla esecuzione di servizi non compresi in capitolato, su richiesta e dietro compensi che saranno stabiliti di volta in volta con l'Amministrazione Comunale.

Lavaggio cassonetti

Il servizio viene previsto con frequenza settimanale e verrà svolto da n° 1 autista e n° 1 operaio. In caso di utenze particolari verrà svolto con frequenze maggiori. La ditta garantisce la manutenzione dei contenitori al fine di assicurare il mantenimento dello stato di perfetta efficienza e decoro.

Raccolta rifiuti ingombranti

Il servizio proposto dalla Ditta avverrà, però, dopo che saranno pervenute un numero di chiamate ottimali quantificate in circa 10 -15.

Viene previsto, altresì, il posizionamento di un contenitore scarrabile, presso la sede aziendale, al fine di trattare separatamente particolari rifiuti, in relazione alle fasi di smaltimento.

A completamento del servizio, viene prevista la raccolta, a vista, dei rifiuti ingombranti da parte degli operatori della zona.

Allez! Visez! Visez! Visez! Visez! Visez!

Lucio M.

f. Hain Lusen

A Bay

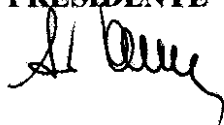
Pulizia griglie e pozzetti

Proposta della Ditta:

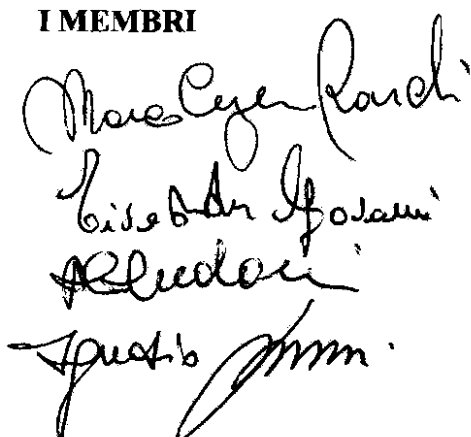
Il progetto prevede un servizio di pulizia ordinaria con il personale addetto allo spazzamento manuale, senza particolari accorgimenti.

letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

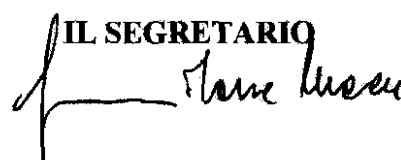


I MEMBRI



More Cezar Ranchi
Lisebda Gosani
Ruedori
Fust's mm.

IL SEGRETARIO



2.3a): PERIODO DI ALTA STAGIONE ESTIVA: dal 15.06 - al 15.09

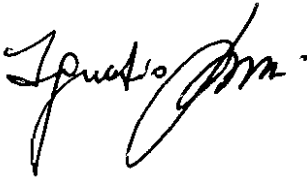
AUTOMEZZO	n°	Autisti	Operatori	Varie	Carico di Lavoro
Autocompattatore tipo Fiat 150 E 18K	2	2	2		360 cassonetti
Minicompattatore tipo Fiat 49	1				90 cassonetti
Autocarro Jolly lift tipo Fiat 35	1	1	1		Utenze servite a trespoli
Motocarro tipo Piaggio Ape	1				Raccolta manuale al centro Storico di Palau

ATTREZZATURA	n°	note
Cassonetto da litri 1.100	350	
Cassonetto da litri 770	100	
Trespolo con sacco a perdere a disposizione	400	
Altro	-	

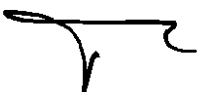
Itinerario - zona servita	Vedi itinerari di raccolta indicati nella Cartografia allegata (°)
Frequenza del Servizio	7 giorni a settimana ,compresi i festivi, compatibilmente con la disponibilità dell'impianto di smaltimento
Orario di lavoro	dalle 05.00 alle 11.15 (da concordare con l'Amministrazione Comunale)
note: Quantitativo max orientativo di r.s.u. raccolti = 270 Q.li giorno	

(°) Per quanto riguarda l'itinerario di raccolta al centro urbano, questo sarà proposto in relazione alla compatibilità degli automezzi da impiegare con la viabilità del centro stesso.

 Mario Green

 Ignazio





Stefano Silvestri Giovanni Maresca (con)

2.3b): PERIODO DI BASSA STAGIONE : dal 15.04 - al 15.06 e

dal 15.09 al 15.10

AUTOMEZZO	n°	Autisti/Op.	Operatori	Varie	Carico di Lavoro
-----------	----	-------------	-----------	-------	------------------

Autocompattatore tipo Fiat 150	1	1	1		350 cassonetti + utenze servite a trespoli Quantità media raccolta circa 75 Q.li /giorno in 6 ore e 15'
Minicompattatore Tipo Fiat 49.12	1	1			
Motocarro Tipo Piaggio Ape	1				

ATTREZZATURA	n°	note
Cassonetto da litri 1.100	300	
Cassonetto da litri 770	50	
Trespole con sacco a perdere a disposizione	400	
Altro	-	

Itinerario - zona servita	Vedi itinerari di raccolta indicati nella Cartografia allegata
Frequenza del Servizio	6 giorni a sett. (escluso i festivi) dal 15.04 al 31.05 e dal 01.10 al 31.10 7 giorni a sett. (compresi i festivi) dal 01.06 al 15.06 e dal 01.09 al 30.09 - compatibilmente con la disponibilità dell'impianto di smaltimento
Orario di lavoro	06.00 - 12.15 dal 15.04 al 31.05 e dal 01.10 al 31.10 05.00 - 11.15 dal 01.06 al 15.06 e dal 01.09 al 30.09 (da concordare con l'Amministrazione Comunale)
note:	A seconda delle necessità, dettate dalla produzione giornaliera di r.s.u., il servizio di raccolta verrà effettuato con 2 autocompattatori tipo Fiat 150, limitatamente al periodo comprendente i mesi di Giugno e Settembre; nel restante periodo, sarà impiegato un solo autocompattatore.

(°) Per quanto riguarda l'itinerario di raccolta al centro urbano, questo sarà proposto in relazione alla compatibilità degli automezzi da impiegare con la viabilità del centro stesso.

Oliver Lucen

Luigi

Q

TK

Alcunolay Sivella Geronzi (Mossigeni del)

2.3c): PERIODO INVERNALE : dal 16.10 - al 14.04

AUTOMEZZO	n°	Autisti/Op.	Operatori	Varie	Carico di Lavoro
-----------	----	-------------	-----------	-------	------------------

Autocompattatore tipo Fiat 150	1	1	1		320 cassonetti + utenze servite a trespoli Quantità media raccolta circa 45 Q.li /giorno in 6 ore e 15'
Minicompattatore Tipo Fiat 49.12	1	1			
Motocarro Tipo Piaggio Ape	1				

ATTREZZATURA	n°	note
Cassonetto da litri 1.100	270	
Cassonetto da litri 770	50	
Trespolo con sacco a perdere a disposizione	400	
Altro	-	

Itinerario - zona servita	Vedi itinerari di raccolta indicati nella Cartografia allegata (°)
Frequenza del Servizio	Come da Artt. 21 e 26 del Capitolato.
Orario di lavoro	06.00 - 12.15 dal 15.04 al 31.05 e dal 01.10 al 31.10 05.00 - 11.15 dal 01.06 al 15.06 e dal 01.09 al 30.09 (da concordare con l'Amministrazione Comunale)
note:	

(°) Per quanto riguarda l'itinerario di raccolta al centro urbano, questo sarà proposto in relazione alla compatibilità degli automezzi da impiegare con la viabilità del centro stesso.

Relazione
Divisa
Gianni
Mos
Cyber
Per

Am
Am

Gianni
Am

Am

TR

2.3d): GIORNATE POST - FESTIVE

AUTOMEZZO	n°	Autisti/Op.	Operatori	Varie	Carico di Lavoro
-----------	----	-------------	-----------	-------	------------------

Autocompattatore tipo Fiat 150	1	1	1		320 cassonetti + utenze servite a trespoli
Minicompattatore Tipo Fiat 49.12	1	1			Quantità media raccolta circa 90 Q.li
Motocarro Tipo Piaggio Ape	1				/giorno in 6 ore e 15'

ATTREZZATURA	n°	note
Cassonetto da litri 1.100	270	
Cassonetto da litri 770	50	
Trespole con sacco a perdere a disposizione	400	
Altro	-	

Itinerario - zona servita	Vedi itinerari di raccolta indicati nella Cartografia allegata (°)
Frequenza del Servizio	Come da Artt. 21 e 26 del Capitolato.
Orario di lavoro	06.00 - 12.15 dal 15.04 al 31.05 e dal 01.10 al 31.10 05.00 - 11.15 dal 01.06 al 15.06 e dal 01.09 al 30.09 (da concordare con l'Amministrazione Comunale)
note:	A seconda delle necessità, dettate dalla produzione giornaliera di r.s.u., L'autocompattatore previsto tipo Fiat 150 E 18k, potrà essere integrato dal secondo Autocompattatore.

(°) Per quanto riguarda l'itinerario di raccolta al centro urbano, questo sarà proposto in relazione alla compatibilità degli automezzi da impiegare con la viabilità del centro stesso.

In apposita cartografia saranno definite (in accordo con l'Amministrazione Comunale di Palau) le zone di raccolta assegnate ai vari automezzi, con la distinzione relativa ai diversi periodi dell'anno.

Manu

Luigi

Q

✓

Alcator Sivani / Mare Ege per