

COMUNE DI PALAU

(PROVINCIA DI SASSARI)

APPALTO CONCORSO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E SERVIZI CONNESSI NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, PER LA DURATA DI ANNI 5.

IMPORTO A BASE D'ASTA £.770.000.000. ANNUALI I.V.A. ESCLUSA

OGGETTO: VERBALE N° 7 DEL 03.04.1997 DELLA COMMISSIONE DI GARA.

L'anno millenovecentonovantasette, addì 03 del mese di aprile alle ore 08.30 nella residenza municipale si è riunita la Commissione Comunale per l'Appalto - Concorso dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani e servizi connessi dell'intero territorio comunale, nominata, ai sensi dell'art. 17 del regolamento dei contratti del Comune, con deliberazioni della Giunta Comunale n° 379 del 27.08.1996, composta dai signori:

- 1) PINNA dr. Alberto - Segretario Generale.....PRESIDENTE
- 2) RONCHI dr. Marco Eugenio - Vice Segretario.....MEMBRO
- 3) MANNONI rag. Ignazio - Ragioniere Capo.....MEMBRO
- 4) TIVEDDU Giovanni - Resp. LL.PP. Uff. Tec.....MEMBRO
- 5) CUDONI geom. Paolo - Esperto.....MEMBRO

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Sig. CUCCU Giovanni Maria, dipendente del Comune - Ufficio Amm.vo Settore Tecnico.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i membri che compongono la Commissione di gara, dichiara aperta la seduta.

La Commissione, visto il precedente verbale n° 3 del 10.12.1996 dal quale si rileva che delle n°7 Ditte che hanno presentato l'offerta unicamente n°5 sono state ammesse e precisamente:

1. SASPI S.p.A. - Firenze
2. COGESA - Cagliari
3. SPAIC S.p.A - Torino
4. C.N.S. Soc. Coop. a r.l. - Bologna
5. SOCAM s.r.l. - Napoli

decide di procedere nell' esame dei n°5 progetti offerta validi;

Luigi Pinna *Marco Ronchi*

Luigi Pinna
Marco Ronchi
Ignazio Mannoni
Giovanni Tiveddu
Paolo Cudoni

SOCAM S.R.L. - NAPOLI

Stabilito che nella riunione odierna sarà svolta una attività meramente istruttoria e preparatoria, la Commissione decide di procedere nei lavori prendendo in esame il progetto presentato dalla Soc. SOCAM SRL - NAPOLI.

La Commissione accerta che il progetto si compone dei seguenti documenti e/o elaborati:

1. **Offerta economica, Acquisto automezzi n° 1, Disponibilità trasporto a Olbia con prezzo da definirsi.**
2. **Progetto Offerta - descrizione sommaria del servizio.**
3. **Planimetria all.to n°1 - centro Urbano - Ubicazione cassonetti e percorrenza automezzi.**
4. **Analisi costi - molto sommaria - Costo automezzi**

La Commissione rilevato che per una corretta valutazione del progetto occorre verificare se e in che misura il progetto ricalca, nelle linee generali, le indicazioni contenute nel capitolato programma, decide di effettuare una analisi comparativa rispetto al programma guida predisposto dall'Amministrazione, rilevando quanto segue:

Raccolta quotidiana dei rifiuti solidi urbani e assimilati di cui all'art. 2 del D.P.R. 915/1982 nonché il trasporto e conferimento di detti rifiuti presso la stazione di Surrau.

Indicazioni dell'Amministrazione: Artt. 21 e 26 del c. p.

Proposta della Ditta:

Dall'esame della proposta si evidenziano carenze che, a parere della Commissione, conseguono alla mancanza di uno studio preventivo dell'intero territorio comunale.

La proposta infatti prende in esame il solo centro urbano e le zone limitrofe (Tav. 1:2000) limitandosi a contenere un generico riferimento alle frazioni e borgate turistiche. Inoltre si limita a suddividere l'anno in due periodi, definiti di bassa e alta stagione, senza però contenere più precisi riferimenti temporali nell'evolversi dell'organizzazione del servizio. Per ciascuno di detti periodi vengono indicati il personale e gli automezzi impiegati senza che venga data dimostrazione alcuna dell'articolazione del servizio nei detti periodi.

Non esiste infine alcuna previsione circa la dislocazione dei cassonetti nelle borgate turistiche, nelle frazioni e nelle borgate rurali nè come si intende affrontare e risolvere il servizio per quanto attiene i campeggi.

Spazzamento e pulizia delle aree pubbliche

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 20 del c.p.

Quasimodo f. Home been at Oleg

Proposta della Ditta:

Si propone genericamente, al punto 7 del progetto, il servizio giornaliero di riassetto dei cassonetti e lo spazzamento con macchina spazzatrice dei rifiuti di qualsiasi natura abbandonati lungo il percorso e nelle aree e piazze del territorio comunale; operazione da attuarsi per due volte al giorno. Si presume che il servizio venga svolto con lo stesso personale impiegato nel servizio di raccolta, non contenendo la proposta elementi sufficienti ad individuare l'organizzazione del servizio.

Svuotamento dei cestini stradali

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 20bis del c.p.

Proposta della Ditta:

La proposta prevede il prelievo giornaliero dei rifiuti dei cestini nell'ambito della raccolta dei rifiuti.

Ritiro rifiuti e pulizia mercati

Il progetto non prevede alcuna proposta, per il servizio di cui trattasi.

Lavaggio stradale

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 23 del c.p.

Proposta della Ditta:

Si propone l'istituzione di un servizio giornaliero da svolgersi sulle strade indicate nella cartografia.

Non viene indicata fra le vie oggetto d'intervento la strada di svincolo come richiesto nel capitolato programma.

Diserbo

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 24 del c.p.

Luigi Mmi *Man. Lencu* *di Buz*

Securidat *Liviu* *Grigoriu* *Mare Cyprian Paul*

Proposta della Ditta:

Il servizio viene compreso fra quelli stagionali e viene proposto come diserbo delle strade con cadenza stagionale o secondo le necessità dell'Amministrazione.

Pulizia cunette strade extraurbane

Il progetto non contiene alcun riferimento al servizio di cui trattasi.

Pulizia pinete e fontana pubblica

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 25bis del c.p.

Proposta della Ditta:

Fra i servizi che la Ditta propone di svolgere con frequenza quindicinale è compresa la raccolta dei rifiuti e la pulizia delle pinete del centro urbano.

Fra quelli invece proposti con frequenza stagionale è prevista la raccolta e pulizia delle pinete di Palau Vecchio, Punta Nera e della fontana pubblica ubicata in Loc. Lu Lurisincu.

Si osserva che le uniche pinete esistenti in Palau sono quelle indicate nel servizio stagionale.

Lavaggio cassonetti

Indicazioni dell'Amministrazione: Art. 21 p.3

Proposta della Ditta:

Il progetto prevede il lavaggio ogni 15 gg. nel periodo di bassa stagione e settimanalmente nel periodo estivo. Non è previsto invece alcun intervento manutentivo.

Il servizio proposto per il periodo di bassa stagione non corrisponde alle indicazioni del c. p.

Raccolta rifiuti ingombranti

Non esiste una specifica proposta. Per quanto attiene il servizio in esame si fa riferimento al servizio giornaliero di raccolta dei rifiuti solidi urbani, specificandosi che lo stesso prevede anche "la raccolta dei rifiuti ingombranti quali beni durevoli, di arredamenti, di impiego domestico ecc.

Luigi Mmi *Stefano Lucu* *Stefano*

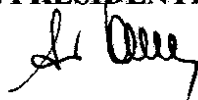
Siviana Giamari Moro Ceyan Carl
Palau

Pulizia delle caditoie, griglie e pozzetti

Il progetto non prevede per il servizio in parola alcun tipo di intervento.

letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



I MEMBRI



IL SEGRETARIO

