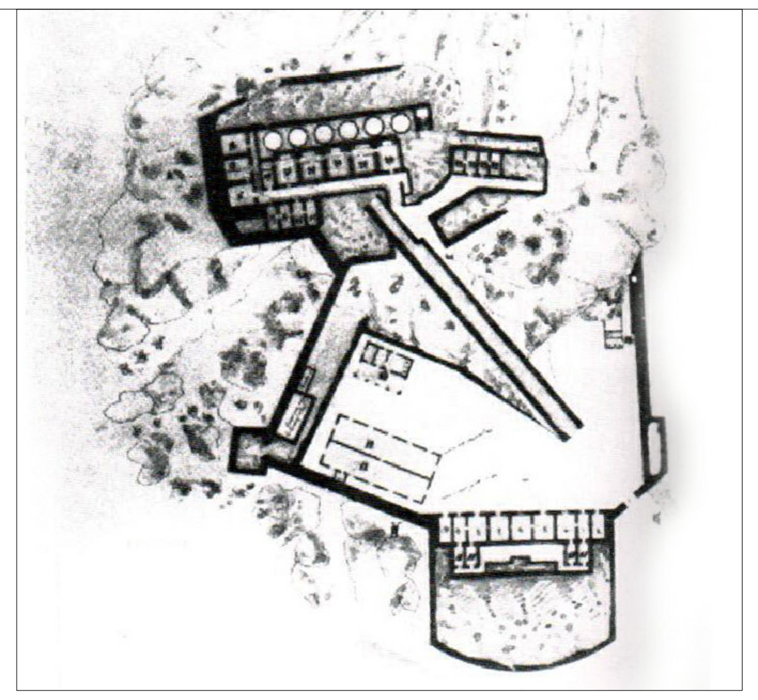
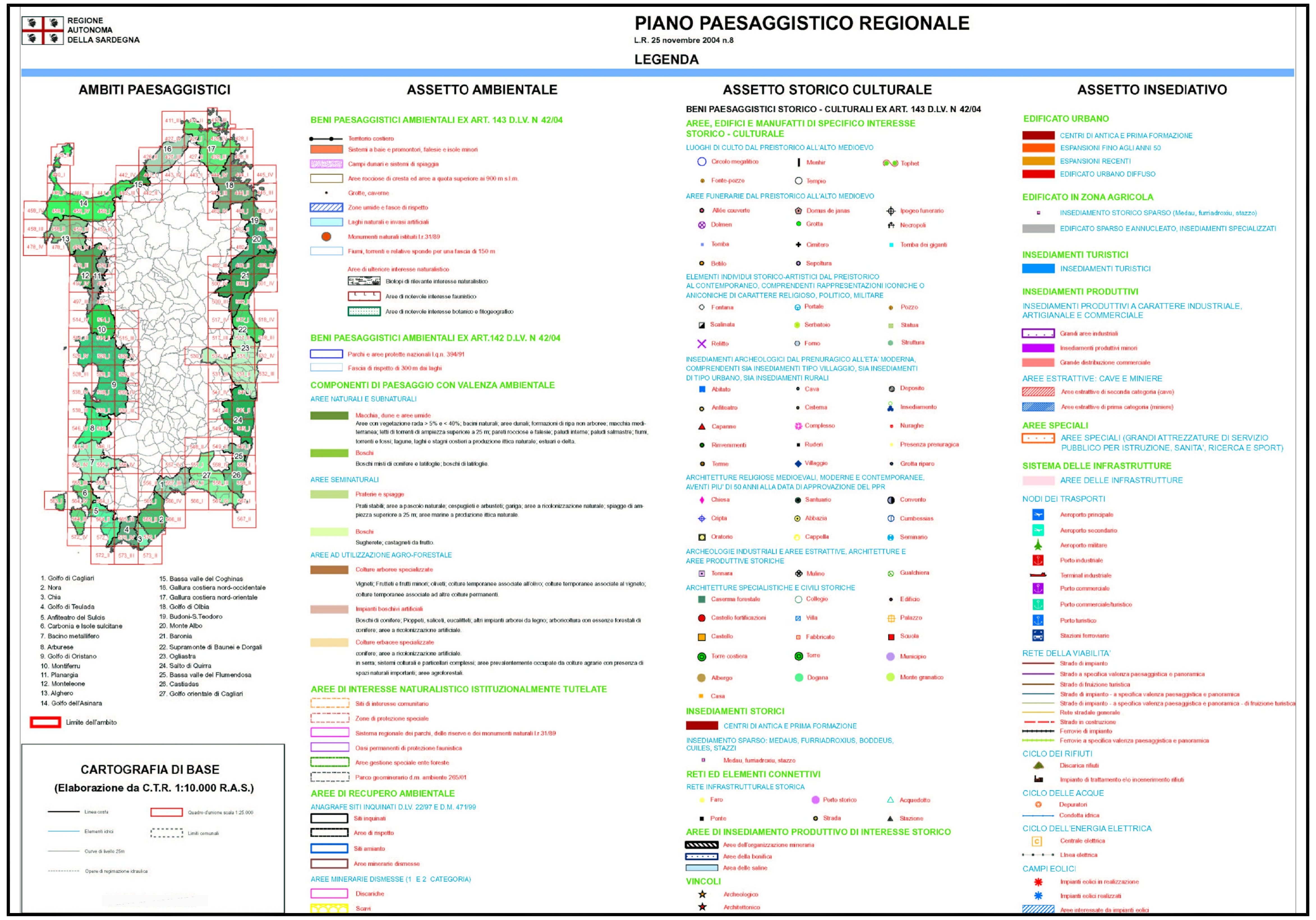
COMUNE DI PALAU
Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia - Tempio



MANUTENZIONE STRADE COMPENDIO MONTE ALTURA
PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO STRALCIO STRUMENTI URBANISTICI	TAVOLA 3
AGGIORNAMENTO	DATA OTTOBRE 2020
	SCALA 1:10.000 - 1:4.000
PROGETTAZIONE:	DOTT. ING. ELENA DEMARTIS DOTT. ARCH. PhD SILVIA MARCHINU
RILIEVO TOPOGRAFICO:	GEOM. CARLO TEDDE
SERVIZIO MANUTENZIONI COMUNALI:	GEOM. GIOVANNI ANTONIO PALA
RUP:	DOTT. GIOVANNI TIVEDDU
PER L'AMM/NE COMUNALE IL SINDACO FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	PER I PROGETTISTI



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE
L.R. 25 novembre 2004 n.8

LEGENDA

AMBITI PAESAGGISTICI

1. Golfo di Cagliari
2. Nora
3. Chia
4. Golfo di Teulada
5. Anfiteatro del Sulcis
6. Carbonia e Isole sulcitane
7. Bacino metallifero
8. Arburese
9. Golfo di Oristano
10. Montiferru
11. Planargia
12. Monteleone
13. Alghero
14. Golfo dell'Asinara
15. Bassa valle del Coghinas
16. Gallura costiera nord-occidentale
17. Gallura costiera nord-orientale
18. Golfo di Olbia
19. Budoni-S.Teodoro
20. Monte Albo
21. Baronia
22. Supramonte di Baunei e Dorgali
23. Ogliastra
24. Salto di Quirra
25. Bassa valle del Flumendosa
26. Castiadas
27. Golfo orientale di Cagliari

Limite dell'ambito

CARTOGRAFIA DI BASE
(Elaborazione da C.T.R. 1:10.000 R.A.S.)

Linea costa
Quadro d'unione scala 1:25.000
Elementi idrici
Limiti comunali
Curve di livello 25m
Opere di regimazione idraulica

ASSETTO AMBIENTALE

BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI EX ART. 143 D.LV. N 42/04

Territorio costiero
Sistemi a baie e promontori, falesie e isole minori
Campi dunari e sistemi di spiaggia
Aree rocciose di cresta ed aree a quota superiore ai 900 m s.l.m.
Grotte, caverne
Zone umide e fasce di rispetto
Laghi naturali e invasi artificiali
Monumenti naturali istituiti l.r.31/89
Fiumi, torrenti e relative sponde per una fascia di 150 m
Aree di ulteriore interesse naturalistico
Biotopi di rilevante interesse naturalistico
Aree di notevole interesse faunistico
Aree di notevole interesse botanico e fitogeografico

BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI EX ART.142 D.LV. N 42/04

Parchi e aree protette nazionali l.q.n. 394/91
Fascia di rispetto di 300 m dai laghi

COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE

AREE NATURALI E SUBNATURALI

Macchia, dune e aree umide
Aree con vegetazione rada > 5% e < 40%; bacini naturali; aree dunali; formazioni di ripa non arboree; macchia mediterranea; letti di torrenti di ampiezza superiore a 25 m; pareti rocciose e falesie; paludi interne; paludi salmastre; fiumi, torrenti e fossi; lagune, laghi e stagni costieri a produzione ittica naturale; estuari e delta.
Boschi
Boschi misti di conifere e latifoglie; boschi di latifoglie.

AREE SEMINATURALI

Praterie e spiagge
Prati stabili; aree a pascolo naturale; cespuglieti e arbusteti; gariga; aree a ricolonizzazione naturale; spiagge di ampiezza superiore a 25 m; aree marine a produzione ittica naturale.
Boschi
Sugherete; castagneti da frutto.

AREE AD UTILIZZAZIONE AGRO-FORESTALE

Colture arboree specializzate
Vigneti; Frutteti e frutti minori; oliveti; colture temporanee associate all'olivo; colture temporanee associate al vigneto; colture temporanee associate ad altre colture permanenti.
Impianti boschivi artificiali
Boschi di conifere; Pioppeti, saliceti, eucalitteti; altri impianti arborei da legno; arboricoltura con essenze forestali di conifere; aree a ricolonizzazione artificiale.
Colture erbacee specializzate
conifere; aree a ricolonizzazione artificiale.
in serra; sistemi colturali e particellari complessi; aree prevalentemente occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti; aree agroforestali.

AREE DI INTERESSE NATURALISTICO ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

Siti di interesse comunitario
Zone di protezione speciale
Sistema regionale dei parchi, delle riserve e dei monumenti naturali l.r.31/89
Oasi permanenti di protezione faunistica
Aree gestione speciale ente foreste
Parco geominerario d.m. ambiente 265/01

AREE DI RECUPERO AMBIENTALE

ANAGRAFE SITI INQUINATI D.LV. 22/97 E D.M. 471/99

Siti inquinati
Aree di rispetto
Siti amianto
Aree minerarie dismesse

AREE MINERARIE DISMESSE (1 E 2 CATEGORIA)

Discariche
Scavi

ASSETTO STORICO CULTURALE

BENI PAESAGGISTICI STORICO - CULTURALI EX ART. 143 D.LV. N 42/04

AREE, EDIFICI E MANUFATTI DI SPECIFICO INTERESSE STORICO - CULTURALE

LUOGHI DI CULTO DAL PREISTORICO ALL'ALTO MEDIOEVO

Circolo megalitico
Menhir
Tophet
Fonte-pozzo
Tempio

AREE FUNERARIE DAL PREISTORICO ALL'ALTO MEDIOEVO

Allée couverte
Domus de janas
Ipogeo funerario
Dolmen
Grotta
Necropoli
Tomba
Cimitero
Tomba dei giganti
Betilo
Sepoltura

ELEMENTI INDIVIDUI STORICO-ARTISTICI DAL PREISTORICO AL CONTEMPORANEO, COMPRENDENTI RAPPRESENTAZIONI ICONICHE O ANICONICHE DI CARATTERE RELIGIOSO, POLITICO, MILITARE

Fontana
Portale
Pozzo
Scalinata
Serbatoio
Statua
Relitto
Forno
Struttura

INSEDIAMENTI ARCHEOLOGICI DAL PRENURAGICO ALL'ETA' MODERNA, COMPRENDENTI SIA INSEDIAMENTI TIPO VILLAGGIO, SIA INSEDIAMENTI DI TIPO URBANO, SIA INSEDIAMENTI RURALI

Abitato
Cava
Deposito
Anfiteatro
Cisterna
Insediamento
Capanne
Complesso
Nuraghe
Rinvenimenti
Ruderi
Presenza prenuragica
Terme
Villaggio
Grotta riparo

ARCHITETTURE RELIGIOSE MEDIOEVALI, MODERNE E CONTEMPORANEE, AVENTI PIU' DI 50 ANNI ALLA DATA DI APPROVAZIONE DEL PPR

Chiesa
Santuario
Convento
Cripta
Abbazia
Cumbessias
Oratorio
Cappella
Seminario

ARCHEOLOGIE INDUSTRIALI E AREE ESTRATTIVE, ARCHITETTURE E AREE PRODUTTIVE STORICHE

Tonnara
Mulino
Gualchiera

ARCHITETTURE SPECIALISTICHE E CIVILI STORICHE

Caserma forestale
Collegio
Edificio
Castello fortificazioni
Villa
Palazzo
Castello
Fabbricato
Scuola
Torre costiera
Torre
Municipio
Albergo
Dogana
Monte granatico
Casa

INSEDIAMENTI STORICI

CENTRI DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

INSEDIAMENTO SPARSO: MEDAUS, FURRIADROXIUS, BODDEUS, CUILES, STAZZI

Medau, furriadroxiu, stazzo

RETI ED ELEMENTI CONNETTIVI

RETE INFRASTRUTTURALE STORICA

Faro
Porto storico
Acquedotto
Ponte
Strada
Stazione

AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DI INTERESSE STORICO

Aree dell'organizzazione mineraria
Aree della bonifica
Area delle saline

VINCOLI

Archeologico
Architettonico

ASSETTO INSEDIATIVO

EDIFICATO URBANO

CENTRI DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
ESPANSIONI FINO AGLI ANNI 50
ESPANSIONI RECENTI
EDIFICATO URBANO DIFFUSO

EDIFICATO IN ZONA AGRICOLA

INSEDIAMENTO STORICO SPARSO (Medau, furriadroxiu, stazzo)
EDIFICATO SPARSO E ANNUCLEATO, INSEDIAMENTI SPECIALIZZATI

INSEDIAMENTI TURISTICI

INSEDIAMENTI TURISTICI

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI A CARATTERE INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE

Grandi aree industriali
Insediamenti produttivi minori
Grande distribuzione commerciale

AREE ESTRATTIVE: CAVE E MINIERE

Aree estrattive di seconda categoria (cave)
Aree estrattive di prima categoria (miniere)

AREE SPECIALI

AREE SPECIALI (GRANDI ATTREZZATURE DI SERVIZIO PUBBLICO PER ISTRUZIONE, SANITA', RICERCA E SPORT)

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

AREE DELLE INFRASTRUTTURE

NODI DEI TRASPORTI

Aeroporto principale
Aeroporto secondario
Aeroporto militare
Porto industriale
Terminal industriale
Porto commerciale
Porto commerciale/turistico
Porto turistico
Stazioni ferroviarie

RETE DELLA VIABILITA'

Strade di impianto
Strade a specifica valenza paesaggistica e panoramica
Strade di fruizione turistica
Strade di impianto - a specifica valenza paesaggistica e panoramica
Strade di impianto - a specifica valenza paesaggistica e panoramica - di fruizione turistica
Rete stradale generale
Strade in costruzione
Ferrovie di impianto
Ferrovie a specifica valenza paesaggistica e panoramica

CICLO DEI RIFIUTI

Discarica rifiuti
Impianto di trattamento e/o incenerimento rifiuti

CICLO DELLE ACQUE

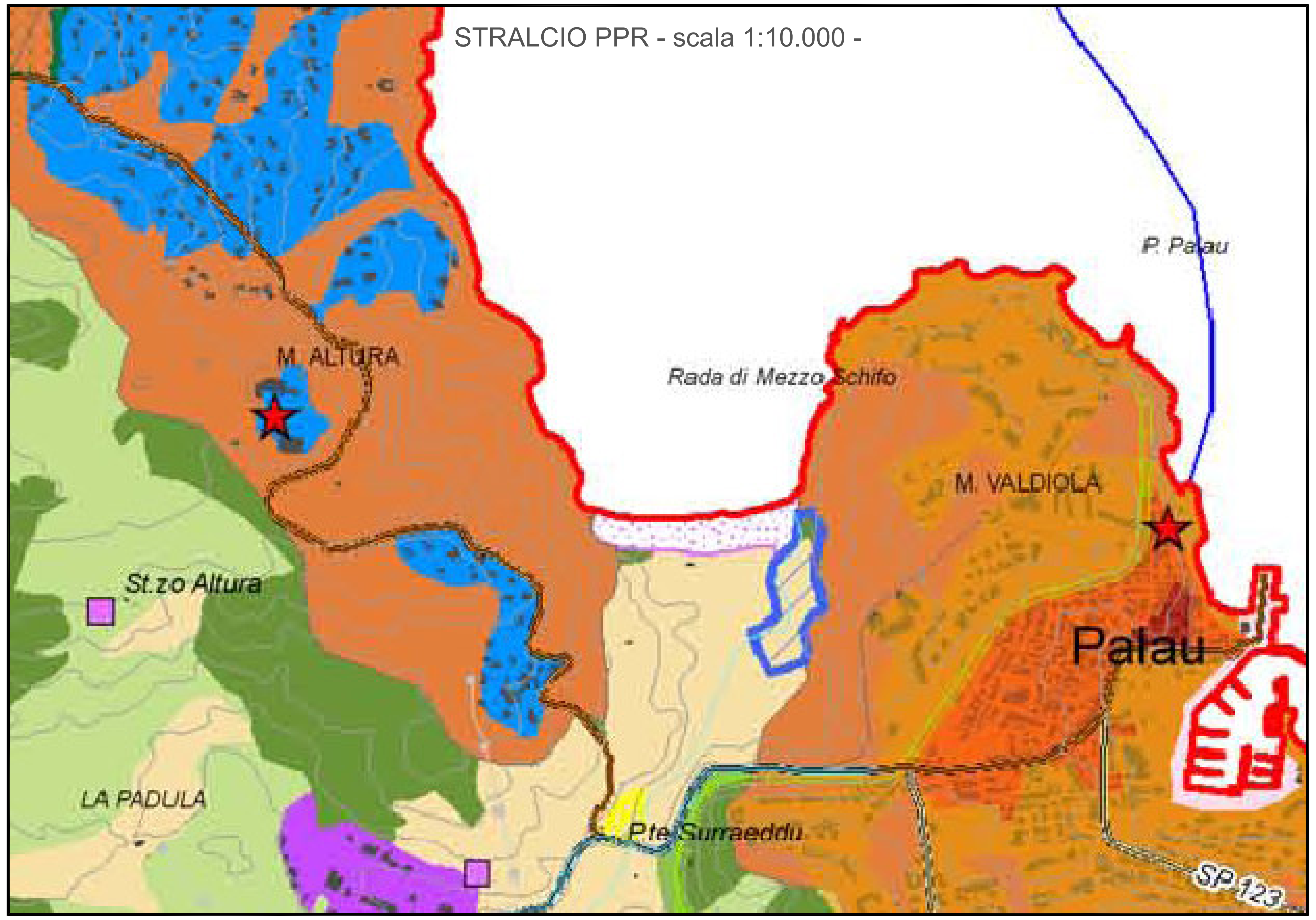
Depuratori
Condotta idrica

CICLO DELL'ENERGIA ELETTRICA

Centrale elettrica
Linea elettrica

CAMPI EOLICI

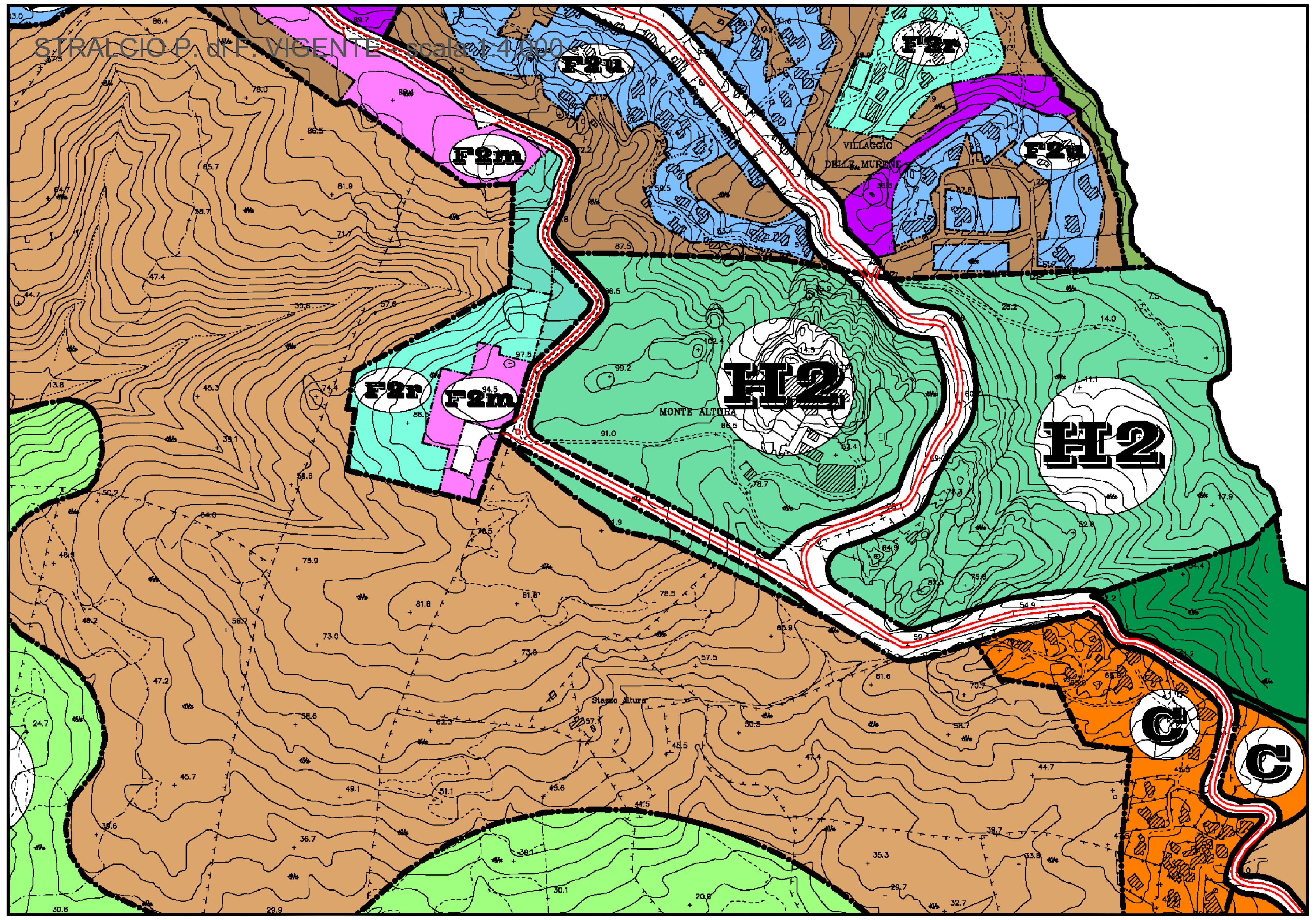
Impianti eolici in realizzazione
Impianti eolici realizzati
Aree interessate da impianti eolici



STRALCIO PPR - scala 1:10.000 -

LEGENDA

🟫	ZONA B
🟧	ZONA C
🟧	ZONA C- 167
🟫	ZONE D
🟪	Z.E.E.P. - ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
🟩	ZONA E - AGRO
🟫	ZONA E1 - CONSERVAZIONE DEI CARATTERI MORFOLOGICI
🟩	SOTTOZONA F-CAMPEGGI
🟪	SOTTOZONA F1
🟨	SOTTOZONA F2
🟨	SOTTOZONA F3
🟨	SOTTOZONA F2- F1
🟦	SOTTOZONA F2- F3
🟩	SOTTOZONA F4
🟪	SOTTOZONA F5
🟦	SOTTOZONA G1-SERVIZI NAUTICI
🟦	SOTTOZONA G2 - IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI
🟦	SOTTOZONA G3 - IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI
🟦	SOTTOZONA G4
🟪	SOTTOZONA G10 - CIMITERO
🟫	SOTTOZONA H1-AREE A VERDE
🟩	SOTTOZONA H2-PARCHI
🟩	SOTTOZONA H3
🟧	CENTRI MINORI
🟦	CENTRO URBANO
🟦	AREE D'USO PUBBLICO
🟩	AREE DEMANIALI
🟪	AREE SERVIZI TURISTICI



STRALCIO P. di F. VIGENTE - scala 1:4.000 -