



COMUNE DI PALAU

SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI

FRAZIONE DI CAPANNACCIA

COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE

PROGETTO PRELIMINARE

Novembre 2020

TAV. A

SCALA

IL PROGETTISTA

*Arch. Giovanni Tiveddu
Geom. Giovanni Antonio Pala*

IL SINDACO

Francesco Giuseppe Manna

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Giovanni TIVEDDU

RELAZIONE TECNICA



COMUNE DI
PALAU

Relazione tecnico descrittiva

Premessa:

In data 13/01/2003 il Comune di Palau richiedeva autorizzazione per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di "innesti di pubblico transito al km 41+850 e al km 42+090 nella Frazione di Capannaccia" (concessione n 1397) compresa la realizzazione di un area di sosta autobus e parcheggi in posizione rientrata rispetto all'asse viario della S.S. 133;

L'ANAS spa, Compartimento della Viabilità per la Sardegna con Pratica n CA03/Ca205 concedeva l'autorizzazione per l'esecuzione dei suddetti lavori nel Centro minore di Capannaccia.

In seguito all'esecuzione dei lavori, non venne realizzata l'area di sosta per autobus e parcheggi, in quanto non risultava ancora ceduta l'area standard prevista nel piano di lottizzazione.

Vista la cessione dell'area standard necessaria alla realizzazione dell'area di sosta autobus e parcheggi, si è provveduto a predisporre il presente progetto per il completamento delle infrastrutture citate in premessa, predisponendo l'area di sosta, comprendente la corsia di accesso, il completamento dei marciapiedi, il risanamento del marciapiede nella via principale adiacente all'area di sosta, la modifica dell'illuminazione prospiciente, nonché la modifica di parte della raccolta acque bianche, realizzazione di un muro in c.a. a protezione della scarpata derivante dal nuovo innesto, oltre alla demolizione di un muro in pietra per la modifica dell'ingresso all'area di sosta prospiciente la cantoniera Anas.

Obiettivi:

Il progetto in questione ha l'obiettivo di completare il precedente intervento relativo alla realizzazione delle infrastrutture, riqualificando così l'intero centro minore di Capannaccia.

I marciapiedi da pavimentare hanno una larghezza variabile da un minimo di 90 cm ad un massimo di 150 cm a seconda delle previsioni del progetto principale.

Il materiale sarà lo stesso utilizzato per la pavimentazione dell'aiuola spartitraffico limitrofa alla Strada Statale 133, si tratta di un mattone in cotto realizzato a mano da posizionarsi secondo le indicazioni della DD. LL.

Stato di fatto e intervento in linea generale:

Allo stato attuale è presente, in direzione Palau, la sosta autobus e ScuolaBus in adiacenza alla sede stradale, non consentendo il regolare deflusso del traffico veicolare; Inoltre nel lato opposto non è possibile consentire la sosta autobus in sicurezza; Infatti lo stesso effettua la fermata sulla corsia principale

A tale proposito il progetto prevede la realizzazione dell'area di sosta auto Bus in un area standard adiacente al sedime stradale consentendo al contempo in regolare transito del traffico veicolare, sul lato opposto è presente più a valle una corsia interna delimitata da marciapiede che con la rettifica del tratto in ingresso consente il transito e la sosta degli autobus di linea e Scuolabus.

Infatti con il presente intervento si garantisce una maggior sicurezza veicolare e pedonale, con la sistemazione dei marciapiedi e la realizzazione dell'area di sosta già prevista nel progetto si completa il piano infrastrutturale del Centro minore di Capannaccia.

L'accesso all'area di sosta è garantito dalla realizzazione di un'intersezione che attraversa aree di proprietà comunale, con la modifica di un tratto di marciapiede esistente e la realizzazione di muri in c.a a protezione dello stesso come indicato nei disegni allegati.

Indicazioni sulla prefattibilità ambientale:

Vista l'entità e la caratteristica delle lavorazioni, trattandosi principalmente di un intervento di completamento da attuarsi attraverso la pavimentazione di spazi già ben delimitati ed in una zona ampiamente urbanizzata, non si rendono necessarie indagini di tipo geologico e idrologico;

QUADRO ECONOMICO

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€ 71.281,07
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,48792% sui lavori)	€ 824,91	
a dedurre	€ 824,91	€ 824,91
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 70.456,16
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016)	€ 1.425,62	
iva sui lavori 10%	€ 7.128,11	
imprevisti	€ 165,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.718,93	€ 8.718,93
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 80.000,00

Elenco elaborati:

Il presente progetto, redatto in conformità da quanto disposto dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010 è composto dai seguenti elaborati grafico – descrittivi :

- ⇒ Tav. 1 – Corografia – I.G.M. Scala 1: 25.000, Ortofoto;*
 - ⇒ Tav. 2 – Planimetria catastale ;*
 - ⇒ Tav. 3 – Planimetria della viabilità con indicazione interventi;*
 - ⇒ Tav. 4 – Fotografie e simulazione ;*
 - ⇒ Tav. A – Relazione tecnico descrittiva;*
 - ⇒ Tav. C – Stima dei Lavori*
-

PALAU , li 24,11,2020
IL PROGETTISTA