Suape Comune di Palau
Piazza Popoli d'Europa
07020 Palau (SS)

Prot. Gen. n. 25239 del 04/11/2026

Comune di Palau
Area 4 - Sviluppo e Manutenzione
Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
Ufficio Tecnico
Sede

RAS/Servizio Tutela del Paesaggio
Sede

Ras/Servizio Demanio
Sede

RAS/ Servizio Genio Civile
Sede

Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio/SS/OT/NU
Sede

Capitaneria di Porto La Maddalena
Sede

Agenzia Dogane Sassari
Sede

Provincia Gallura Nord Est Sardegna
Sede

Copro Forestale e Vigilanza Ambientale/STIR
Sede

Circolo Nautico Costa Serena
c/o Studio Pileri
e-mail: pietropaolo.pileri@ingpec.eu

Suape Comune di Palau
Piazza Popoli d'Europa
07020 Palau (SS)

Oggetto: L.R. n. 24/2016; Legge n. 241/1990; D.G.R. n. 49/19/2019.
D.U.A. inviata in modalità telematica il 28/10/2026 (in sardegnaimpresa n. 1610.1070123 – protocollo/codice univoco: 1610.1070123 – accettazione SUAPE: 29/10/2026) da Circolo Nautico Costa Serena.
Comunicazione di Avvio del Procedimento Unico e trasmissione pratica.

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: 01178740906-20102026-1610.1070123
Protocollo/Codice Univoco: 1610.1070123.
Data accettazione SUAPE: 29/10/2026
Ubicazione: [X] Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa LOCALITA COSTA SERENA – georeferenziazione EPSG3003: coordinate x. 9.335541129112244; coordinate y 41.18933234363794.
Tipologia Interventi: 1) 13 - Altri interventi - Installazione all'interno di specchi acquei demaniali di natanti, imbarcazioni, chiatte galleggianti o altre strutture al servizio della nautica destinate a finalità turistiche o turistico-ricettive a condizione che gli allestimenti non determinino il permanente collegamento con il terreno o il fondale e gli allacciamenti alle reti tecnologiche siano di facile rimozione (edilizia libera soggetta a comunicazione non asseverata)
Tipologia Iter: Conferenza di Servizi
Responsabile del procedimento: Guadagno Maurizio
Descrizione procedimento: Posizionamento di boe per ormeggio temporaneo imbarcazioni

Premesso che il Circolo Nautico Costa Serena:

- il 28/10/2026 ha presentato la dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento sopra descritto;
- il 29/10/2026 ha integrato quanto richiesto dal SUAPE con la comunicazione telematica inviata il medesimo giorno;

il tecnico incaricato dalla predetta società ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art.37, comma 1, della L.R. n. 24/2016, in quanto è necessario acquisire l'autorizzazione paesaggistica, il parere della RAS/Servizio Genio Civile, il parere della Provincia Gallura Nord Est Sardegna e quello dell'Agenzia delle Dogane;

Suape Comune di Palau
Piazza Popoli d'Europa
07020 Palau (SS)

considerato che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi;

visto l'art. 37, comma 2, della L.R. n. 24/2016, nella parte in cui dispone che "*nelle ipotesi previste dal comma 1 il SUAPE, compiuta la verifica formale di cui all'articolo 33, invia la comunicazione di avvio del procedimento di cui agli articoli 7 e 8 della legge n. 241 del 1990, trasmette per via telematica la dichiarazione autocertificativa con i relativi allegati alle pubbliche amministrazioni competenti per le verifiche, e provvede obbligatoriamente all'indizione di una conferenza di servizi nei termini di cui all'articolo 14 bis, comma 2, della legge n. 241 del 1990*";

con la presente si provvede:

- **a comunicare l'avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7/8 della Legge n. 241/1990;**
- **a trasmettere la D.U.A. in oggetto agli uffici/enti competenti per le verifiche istruttorie.**

I documenti relativi alla citata D.U.A. possono essere consultati in formato digitale sul portale regionale SUAPE;

seguirà, nei termini e nelle modalità indicate dalla L.R. n. 24/2016 e dalla D.G.R. n.49/19/2019, l'indizione della Conferenza di Servizi.

Entro il termine (15 giorni) del **19/11/2026** gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Entro il termine (15 giorni) del **19/11/2026** le amministrazioni coinvolte o il richiedente possono altresì richiedere a questo Sportello Unico di procedere in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 37, comma 9, della L.R. n. 24/2016.

Data di avvio dei termini del procedimento: 04/11/2026.

Termine ultimo per la conclusione del procedimento, salvo sospensioni/differimenti/integrazioni: 17/02/2027

Rimedi esperibili in caso di inerzia dell'Amministrazione oltre i termini di cui sopra:

- è possibile rivolgersi, in via sostitutiva ai sensi dell'art. 2, commi 9/bis e 9/ter della Legge n. 241/1990, al Responsabile individuato dall'Amministrazione o, in mancanza, al Segretario Comunale;
- è possibile inoltrare ricorso al T.A.R. ai sensi dell'art. 2, comma 5 della Legge n. 241/90 e dell'articolo 21-bis della legge 6 dicembre 1971, n. 1034.

Per verificare lo stato della pratica è possibile collegarsi in ogni momento al portale

Suape Comune di Palau
Piazza Popoli d'Europa
07020 Palau (SS)

www.sardegnaimpresa.eu.

Per ogni informazione nel merito dell'istruttoria è possibile rivolgersi a questo ufficio, mediante i recapiti indicati in calce alla pagina.

Disponibili per ulteriori chiarimenti, porgiamo distinti saluti.

Dr. Mauro Piga
in sostituzione del Segretario Generale
Dr. Maurizio Guadagno
Responsabile ad interim dell'Area 4 – Sviluppo e Manutenzione/SUAPE
decreto sindacale n. 14/2026
"*Firma autografa sostituita a mezzo stampa,*
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93"

istruttore suape:
Dr. Davide Sperini.
Tel: 0789/770823.