**Comune di Palau - Piazza Popoli d'Europa n.1**
**07020 Palau**
Gallura Nord-Est Sardegna
**tel 0789-770888 - 0789770846**
**- SUAPEE –**
**Area 4 – Sviluppo e Manutenzione**

Protocollo n° 25202 del 03/11/2026

Pratica n° **350/2026**
Edificio n° 02415F

Spett.le Settore Urbanistica
Comune di Palau

Spett.le Servizio Tutela Paesaggio Regionale

Alla Soprintendenza ABAP

Al Sig. CHIEPPA Alessandro

e, p.c. MOI ROBERTO

**Spett.le**
**Ente:** Comune Palau
**Ufficio:** Ufficio tributi - Palau
Piazza Popoli d'Europa
Palau

Istanza: prot. n° **25180** del **3/11/2026**
Richiedente: **CHIEPPA Alessandro**
Intervento: **REALIZZAZIONE PERGALA NEL GIARDINO DI PERTINENZA**
Località: **LOCALITA Altura snc, Lottizzazione Altura Due**
Rif.Catastali: **F.5 M.597**
**Responsabile procedimento: Dr. M. Guadagno**
**Codice univoco nazionale:** xxxxxxxxxxxxxxxx-26102026-1544.1072182
**Numero Protocollo:** 25180
**Data protocollo:** 03-11-2026
**Ubicazione:** [X] Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa
LOCALITA Altura snc, Lottizzazione Altura Due SNC - Comune Palau
Coordinate intervento:
X: 9.370349356977803

Y: 41.178692077411725
**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi
**Interventi:** 1) 13 - Altri interventi - Interventi finalizzati al posizionamento di strutture facilmente amovibili quali tende, pergole, rastrelliere per biciclette (edilizia libera non soggetta a comunicazione)

**Silenzio assenso:** Applicabile: La mancata conclusione del procedimento da parte del SUAPE entro i termini equivale a provvedimento di accoglimento della domanda solo nel caso in cui gli enti titolari dei provvedimenti esclusi dall'applicazione dell'articolo 20 della legge n. 241 del 1990 abbiano trasmesso al SUAPE le proprie determinazioni favorevoli

OGGETTO: L.R. 24/2016, D.P.R. 380/01, D.G.R. n.11/14 del 28.02.2017, L.R. 8/2015, L.R. 11/2017. Trasmissione pratica. Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo artt. 7 e 8 Legge 241/1990

Si comunica che, a seguito di presentazione dell'istanza protocollo n°**25180** del **3/11/2026**, questo Ufficio ha avviato il relativo Procedimento amministrativo.

**Termine ultimo per la conclusione del procedimento: 105 ossia il 16.02.2027.**

**Rimedi esperibili in caso di inerzia dell'Amministrazione oltre i termini di cui sopra:**

- E' possibile rivolgersi, in via sostitutiva ai sensi dell'art. 2, commi 9/bis e 9/ter della Legge n. 241/1990, al Responsabile individuato dall'Amministrazione o, in mancanza, al Segretario Comunale.
- E' possibile inoltrare ricorso al T.A.R. ai sensi dell'art. 2, comma 5 della Legge n. 241/90 e dell'articolo 21-bis della legge 6 dicembre 1971, n. 1034

**PREMESSO CHE**

in data 03.11.2026, presso questo Sportello Unico, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

**gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:**

- Autorizzazione paesaggistica di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Regione Sardegna - UTP Sardegna settentrionale/OT

- Autorizzazione paesaggistica di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio urbanistica – Palau

All'atto dell'emissione del provvedimento unico conclusivo, la pratica sarà inoltre inviata automaticamente per conoscenza ai destinatari dei seguenti endoprocedimenti di notifica:

- Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi – Palau;

il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto l'intervento è soggetto ad acquisizione di nulla osta paesaggistico ex art. 146 del D.Lgs. 42/04;

**CONSIDERATO** che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una

conferenza di servizi per l'esame della pratica sopra richiamata;

**VISTO** l'art. 37, comma 2 della L.R. n. 24/2016, nella parte in cui dispone che "*Nelle ipotesi previste dal comma 1 il SUAPE, compiuta la verifica formale di cui all'articolo 33, invia la comunicazione di avvio del procedimento di cui agli articoli 7 e 8 della legge n. 241 del 1990, trasmette per via telematica la dichiarazione autocertificativa con i relativi allegati alle pubbliche amministrazioni competenti per le verifiche, e provvede obbligatoriamente all'indizione di una conferenza di servizi nei termini di cui all'articolo 14 bis, comma 2, della legge n. 241 del 1990*";

**Con la presente si provvede alla trasmissione della documentazione relativa all'istanza sopra richiamata, al fine di voler effettuare le verifiche istruttorie di competenza degli uffici in indirizzo. I documenti relativi alla pratica potranno essere consultati in formato digitale sul portale regionale SUAPE.**

Seguirà nei prossimi giorni, secondo le modalità indicate dalla L.R. n. 24/2016, l'indizione della Conferenza di Servizi.

Entro il termine perentorio di **quindici giorni consecutivi dalla ricezione della presente (18.11.2026)**, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Entro il termine di **quindici giorni consecutivi dalla ricezione della presente** le amministrazioni coinvolte o il richiedente possono altresí richiedere a questo Sportello Unico di procedere in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 37, comma 9 della L.R. n. 24/2016.

Per verificare lo stato della propria pratica, la S.V. potrà collegarsi in ogni momento al portale www.sardegnaimpresa.eu.
È inoltre possibile prendere visione degli atti relativi al Procedimento di che trattasi, presso il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Palau sito in Piazza Popoli D'Europa n° 1, nei seguenti orari di servizio al pubblico:
lunedì – mercoledì – giovedì dalle ore **11,30** alle ore **12,30;**
martedì dalle ore **15,30** alle ore **16,30**.

Disponibili per ulteriori chiarimenti, porgiamo distinti saluti.

Redattore:

Mary Frigeri

In applicazione del Decreto n°14/2026
Il Vicesegretario Dr. Mauro Piga
In sostituzione del
Il Responsabile dell'Area 4 – Sviluppo e Manutenzione
Dr. Maurizio Guadagno
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art 3, comma 2 del Dlgs 39/1993