Comune di Palau - Piazza Popoli d'Europa n.1
07020 Palau
Gallura Nord-Est Sardegna
- tel 0789-770801
- SUAPEE-
Area 4 Sviluppo e Manutenzione

Protocollo n° 25010 del 30/10/2026

Pratica n° **345/2026**

Ufficio Provinciale Servizio Tutela delle Acque, Energia,
Risorse Idriche,
Difesa del Suolo
Provincia di Sassari – Zona Omogenea
Olbia-Tempio (Gallura Nord-Est Sardegna)

Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato dell'Industria –
Servizio Attività Estrattive

Comune di Palau
Ufficio Urbanistica

E.p.c.

Regione Autonoma della Sardegna – ADIS
Autorità di Bacino della Sardegna
Servizio tutela e gestione delle risorse
idriche, vigilanza sui servizi idrici e gestione della siccità

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale (CFVA)
S.T.I.R. Tempio Pausania

Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato LL.PP.
Servizio del Genio Civile di Sassari

Alla Sig.ra MEYLAN LILIANA

e, p.c. MASIA PIETRO

E, p.c.
Spett.le
Ente: Comune Palau
Ufficio: Ufficio Albo Pretorio - Palau
Piazza Popoli d'Europa
Palau

Istanza: prot. n° **24842** del **27/10/2026**
Richiedente: **MEYLAN LILIANA**
Località: **LOCALITA LA SARRA n° SNC**
Rif.Catastali: **F.3 M.1386**
Responsabile procedimento: Dr. M. Guadagno
Codice univoco nazionale: xxxxxxxxxxxxxxxx-28092026-1038.1061481
Numero Protocollo: 24842
Data protocollo: 27-10-2026
Ubicazione:[X] Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa LOCALITA LA SARRA SNC - Comune Palau
Coordinate intervento:
X: 41°11'37.20" N
Y: 9°21'28.70" E
Tipologia Iter: Conferenza di Servizi
Interventi: 1) 13 - Altri interventi - Vasche di approvvigionamento idrico e pozzi (edilizia libera soggetta a comunicazione non asseverata)

Descrizione procedimento: PRATICA DI RICHIESTA PER RICERCA IDRICA A USO DOMESTICO
Silenzio assenso: Applicabile: La mancata conclusione del procedimento da parte del SUAPE entro i termini equivale a provvedimento di accoglimento della domanda solo nel caso in cui gli enti titolari dei provvedimenti esclusi dall'applicazione dell'articolo 20 della legge n. 241 del 1990 abbiano trasmesso al SUAPE le proprie determinazioni favorevoli.

OGGETTO: Indizione conferenza di servizi (L.R. n. 24/2016, art. 37).

PREMESSO CHE

in data 27.10.2026, presso questo Sportello Unico, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (0 giorni) - Ufficio urbanistica - Palau

- Ricerca e emungimento acque sotterranee: Verifiche Provincia - Ufficio prov.le servizio tutela delle acque, energia, risorse idriche , difesa del suolo / Gallura Nord-Est Sardegna

- Ricerca acque sotterranee: Verifiche RAS Servizio Attività Estrattive - Regione Sardegna - Ass.to Industria/Servizio attività estrattive (verifiche per ricerche idriche)

il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto l'intervento è soggetto ad acquisizione di nulla osta della Provincia di Sassari zona omogenea Olbia Tempio ed altri;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento;

RICHIAMATA la nota protocollo n° 25008 del 30/10/2026, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;

VISTA la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

Tanto premesso, formalmente

INDICE

La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n. 241/1990, art. 14/bis) per l'esame dell'istanza indicata in premessa.

Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAPE il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna seduta.

Ai sensi dell'art. 37, commi 4 e 5 della L.R. n. 24/2016, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, *nella forma di parere tecnico privo di natura provvedimentale autonoma relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza*, **entro il termine perentorio di trenta giorni decorrenti dalla data di avvio del procedimento, ovvero entro il 30.11.2026.**

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

In nessun caso ad un Ente partecipante alla conferenza di servizi è consentito subordinare la propria attività istruttoria o la trasmissione della propria determinazione alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra pubblica amministrazione; è possibile richiedere al SUAPE di estendere la conferenza di servizi anche ad altri soggetti al fine di acquisirne il parere.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Le amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione non sono tenute ad esprimere un parere nell'ambito della conferenza di servizi; esse sono tuttavia tenute ad effettuare le verifiche, ed a segnalare al SUAPE l'eventuale esito negativo delle stesse, entro i termini di conclusione della fase asincrona sopra indicati.

Entro il termine perentorio di quindici giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Entro il termine di quindici giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione le amministrazioni coinvolte o il richiedente possono altresì richiedere a questo Sportello Unico di procedere in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 37, comma 9 della L.R. n. 24/2016.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la sede del SUAPE, nel giorno 10.12.2026, alle ore 10:00, previa convocazione formale.

All'eventuale conferenza in forma simultanea potranno partecipare il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta.

Del presente atto è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, per un periodo di quindici giorni consecutivi. Tale pubblicazione assolve ogni onere di pubblicità, previsto dalle normative settoriali applicabili, volto a garantire la partecipazione al procedimento dei soggetti di cui all'art. 9 della legge n. 241/1990.

Redattore:

Mary Frigeri

COMUNE DI PALAU
Prov. di Olbia-Tempio

Il Responsabile dell'Area 4 – Sviluppo e Manutenzione
Il Segretario Generale
Dr. Maurizio Guadagno
Decreto Sindacale n. 10/2026

MAURIZIO
GUADAGNO
30.10.2026
13:06:48
GMT+01:00