COMUNE DI
PALAU
SETTORE FINANZIARIO
Piazza Popoli d'Europa, 1 – 07020 PALAU
Provincia Della Gallura Nord-Est Sardegna
P.IVA. 01373510906 | C.F. 82004530901

OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUOLO PUBBLICO
VIA PUNTA SARDEGNA N. 29 - RICHIEDENTE: NIKYVI COSTRUZIONI SRL

AUTORIZZAZIONE n. 8
prot. n. 24852 del 27 Ottobre 2026

Premesso che:

- con nota protocollo n. 24463 del 20/10/2026, Nikyvi Costruzioni Srl ha chiesto l'autorizzazione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico per il posizionamento di un cassone scarrabile per inerti, per contenere le macerie di cantiere, in modo da poter eseguire un intervento edile di ristrutturazione di un edificio di civile abitazione;
- l'occupazione predetta viene richiesta in via Punta Sardegna n. 29, per una superficie totale di **mq.15,00 (ovvero mt.6,00x mt 2,50),** dal 27/10/2026 al 18/12/2026 (**gg.52**);

richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.53 del 17/12/2020 con la quale è stato approvato il Regolamento Comunale sul nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 168 del 18/12/2020 che ha approvato le tariffe del Canone Unico Patrimoniale;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 27/04/2021 che ha modificato il predetto Regolamento;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 02/05/2022 " *Canone Patrimoniale occupazione suolo Pubblico - Agevolazioni ex Art. 46 bis del Regolamento Istitutivo del Canone sulle occupazioni ed aree pubbliche approvato con Delibera di C.C. n. 53 del 17/12/2020 - Rettifica Deliberazione di G.C. n. 168 del 18/12/2020 in relazione ai coefficienti moltiplicatori*;

acquisito l'allegato parere favorevole espresso dal Comando di Polizia Municipale in data 27/10/2026 e che indica il rispetto delle seguenti prescrizioni:

che:

- che l'area deve essere debitamente recintata;
- deve essere istallata idonea e ben visibile segnaletica con cartelli di cantiere e luci notturne, garantendo la circolazione veicolare e limitando eventualmente la sosta,
- la concessione di spazi ed aree comunali comporta altresì per il concessionario la loro continua ed adeguata manutenzione e l'obbligo della loro restituzione nel termine fissato, nelle stesse condizioni in cui si trovavano al momento della concessione;
- in particolare, dovrà in ogni caso essere garantita la circolazione veicolare e pedonale, soprattutto tenendo conto della presenza di un passo carrabile nei pressi dell'occupazione e nella parte opposta della carreggiata.

considerato che:

- Nikyvi Costruzioni Srl provvederà al pagamento del canone per l'importo complessivo di **€ 250,00 (Euro duecentocinquanta/00)**, fornendo copia dell'avvenuto versamento al Settore Finanziario;

preso atto che:

- l'impresa appaltatrice dei lavori risulta essere la Ditta Nikyvi Costruzioni con sede a La Maddalena;
- il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e pubblicazione (D.Lgs. 33/2013);

Il responsabile del Settore Finanziario

AUTORIZZA

per i motivi espressi in premessa,

- Nikyvi Costruzioni Srl, all'occupazione temporanea di suolo pubblico per il posizionamento di un cassone scarrabile per inerti, per contenere le macerie di cantiere, in modo da poter eseguire dei lavori edili per la ristrutturazione di un edificio di civile abitazione, in via Punta Sardegna n. 29, per una superficie totale di **mq. 15,00**, dal 27/10/2026 al 18/12/2026 (**gg.52**), fatti salvi i diritti di terzi, a condizione che il richiedente, si assuma tutte le responsabilità per eventuali danni a cose e persone;

DISPONE

di dare atto che:

- Nikyvi Costruzioni Srl provvederà al pagamento tramite PagoPa, dell'importo di **€ 250,00 (€uro duecentocinquanta/00)**, entro 10 giorni, fornendo copia dell'avvenuto versamento al Settore Finanziario;

- il presente provvedimento ha validità per l'anno **2026** con scadenza il **18/12/2026,** con obbligo di risarcimento di eventuali danni derivanti dall'occupazione;
- resta obbligatoria l'acquisizione, da parte dell'istante, di ogni eventuale ulteriore atto autorizzativo, concessorio o comunque abilitativo del presente titolo da acquisire presso gli uffici preposti;

di dare atto, infine, che il concessionario è tenuto all'osservanza di quanto segue:

- che siano poste in essere ed in atto tutte le condizioni relative alla sicurezza ed all'incolumità pubblica,
- che gli spazi e le aree occupate siano mantenute e rese al termine dell'occupazione, in condizioni di decoro, sia sotto l'aspetto igienico che quello ambientale;
- che l'occupazione di spazi di aree pubbliche, la concessione di spazi ed aree comunali comporta altresì per il concessionario la loro continua ed adeguata manutenzione e l'obbligo della loro restituzione nel termine fissato, nelle stesse condizioni in cui si trovavano al momento della concessione;
- che la concessione dell'area ha scadenza come sopra descritto con obbligo di risarcimento di eventuali danni derivanti dall'occupazione;
- che il Servizio di Polizia Municipale è incaricato nel controllo del rispetto delle suddette prescrizioni;
- che la presente autorizzazione potrà essere revocata in qualsiasi momento per motivi di pubblico interesse ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale;
- che l'Amministrazione Comunale si ritiene sollevata da qualsiasi danno fosse arrecato a persone, animali o cose in conseguenza o per effetto della presente autorizzazione;

- che contro il presente provvedimento è ammesso Ricorso al T.A.R. della Regione Sardegna entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

COMUNE DI PALAU
Prov. di Olbia-Tempio

Il Responsabile
del Settore Finanziario
Dott.ssa Barbara Perentin

Pratica istruita da Piera Annunziata Pala:
tel: 0789 -770811. E-mail: n.pala@palau.it